

CINI - COLUNA DAS IMOBILIÁRIAS

ESPAÇO COMUNITÁRIO

A Casa do Corretor é um espaço de atuação conjunta das entidades oficiais representativas dos corretores de imóveis no Estado de São Paulo. Além do expediente do Conselho e do Sindicato, são oferecidos diversos benefícios ao corretor de imóveis. Dentre eles destacam-se os Convênios de Descontos, com especialistas nas áreas médico-hospitalar, odontológica e laboratorial, com fornecedores de produtos e prestadores de serviços de lazer e turismo, educação e cultura, cursos e palestras. As palestras realizadas versam sobre os mais variados temas, alguns deles ligados ao fornecimento de produtos e serviços úteis aos corretores e às imobiliárias. Neste caso o objetivo dos dirigentes é obter descontos vantajosos para os corretores. É óbvio que, independente da preferência de qualquer diretor ou colaborador, a responsabilidade pelo fornecimento de produtos ou prestação de serviços é da exclusiva responsabilidade dos próprios fornecedores, encarregados da divulgação de seus produtos, não podendo estes, em hipótese alguma, usar o nome das entidades para alavancar suas vendas ou a contratação de serviços.

COMUNICADO DAS DIRETORIAS

Os presidentes do Creci (Roberto Capuano), Sciesp (Odil Baur de Sá), Secisp (José Carlos de Melo Rossi) e Cviesp (Francisco Regis Nara Peres) comunicam a todos os colegas que não têm qualquer tipo de ligação com qualquer central imobiliária que esteja sendo implantada, e não autorizam a menção das entidades. Dando continuidade ao processo de implantação do *Sistema Cooperativo de Vendas Imobiliárias*, o Creci já adquiriu parte dos equipamentos de informática para instalação em todas as Regionais do Estado. O Sistema, que consiste na centralização, em um *único banco de dados*, de todas as ofertas de imóveis autorizados para venda e locação disponíveis no Estado, somente poderá ser acessado por Corretores de Imóveis. A implantação reduzirá custos operacionais, agilizará substancialmente as transações e combaterá eficazmente falsos corretores. A administração e fiscalização será feita pelo Creci, garantindo o sigilo profissional e a plena observância dos princípios éticos, conforme preconiza a Lei. Os corretores sabem que as entidades não têm fim lucrativos e foram criadas para defender e servir aos interesses da categoria. É de se ressaltar que este Sistema está sendo criado por corretores e para corretores, sendo o único Sistema que contará com a participação e aval das diretorias do Creci, Sciesp, Secisp e Cviesp.

CASA DO CORRETOR DE IMÓVEIS - GRANDE ABC

Av. Portugal, 1.691, Jardim Bela Vista - Santo André - SP 454-8764/ 449-3580

CRECI Conselho Regional de Corretores de Imóveis do Estado de São Paulo

SCIESP Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo

SECISP Sindicato das Empresas Corretoras de Imóveis de Terceiros

Inscritas no Creci 2ª Região

CVIESP Câmara de Valores Imobiliários do Estado de São Paulo

JUARES DE MARCOS JARDIM delegado regional do Creci no ABC